

有料老人ホーム情報開示一覧表

(2019年 7月 1日現在)

| 施設名 | | 特定施設 みやとく | |
|---------------------|--------------------------|--|---------------------------------------|
| サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無 | | 有 | 登録番号 11-001-0001 |
| 基本事項 | 類型 ※1 | 介護付 | |
| | 居住の権利形態 | 賃貸借方式 | |
| | 入居時要件 | 要介護 | |
| 所在地 | | (〒906 -0014) 沖縄県宮古島市平良字松原552-2 | |
| 事業主体名 | | 医療法人 沖縄徳洲会 (設立年月日 53年 6月 10日) | |
| 有料老人ホームの開設年月日等 | | 有料老人ホームの開設年月日 (老人福祉法による届出年月日) | 平成23年12月12日 |
| | | (高齢者住まい法による登録年月日) | 平成24年4月1日 |
| 定員等 | 現在の入居者数/入居定員 | 50人 | 50人 |
| | 住宅戸数※2 | | |
| 居室数 | 居室合計/個室数/親族(夫婦)利用 相部屋 | 合計 (50 室) | 個室(50 室)親族利用部屋あり・親族利用部屋なし 人部屋(0室) |
| | サービスの内容 | 入浴、排せつ又は食事の介護 食事の提供 洗濯、掃除等の家事の供与 健康管理の供与 | |
| 月額利用料 | 内訳 | 総額 | 75,000 円 |
| | | 家賃相当額 | 36,000 円 |
| | | 食費 | 30,000 円 |
| | | 管理費 | 9,000 円 |
| | | 光熱水費 | 円 |
| | | その他 | 洗濯代(1ヶ月・希望者のみ) 2,000 円 |
| 敷金 | | 20000 円 (家賃相当額の 1 か月分) | |
| 体験入居の有無 | | 無 | 1泊料金 円 |
| 前払金 | 家賃相当額の前払金 | | 円 |
| | 介護費用の前払金 | | 円 |
| | 返還金の保全措置 | なし | |
| 要介護状態になった場合 | 介護を行う場所 | 介護居室 | |
| | 追加費用の有無 ※3 | 無 | |
| 情報開示 | 重要事項説明書の公開 ※4 | 公開 | |
| | 契約書の公開 ※4 | 公開していない | |
| | 管理規程の公開 ※4 | 公開していない | |
| | 財務諸表の閲覧 | 公開していない | |
| (社)全国有料老人ホーム協会への加入 | | 未加入 | |
| 電話番号 | | 0980-74-2826 | |
| FAX番号 | | 0980-74-2827 | |
| メールアドレス | | tokuteimiyatoku@miyatoku.jp | |

※1

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 月額利用料等以外の介護サービスにかかる別途の追加費用負担の有無を記入。

※4 老人福祉法第29条第5項、同法施行規則第20条の7に基づき、入居希望者及び入居者には書面により交付しなければならない。